

European Economic and Social Committee (EESC)

**Villages and small towns as catalysts for rural development –
challenges and opportunities**

Brussels, 14 February 2017

**Tendances globales, besoins locaux
et réponses des politiques de
développement rural en Wallonie,
Belgique**

Dr. Ir. Thomas DOGOT

Economie et Développement rural



Gembloux Agro-Bio Tech
Université de Liège

Contenu de la présentation

- Les politiques dédiées au développement rural en Wallonie



Les politiques de développement rural en Wallonie

Politique européenne
Second pilier de la PAC



Programme de développement rural (PDR nationaux et/ou régionaux)



PwDR

Approches sectorielles & territoriales (transcommunale LEADER)

Politique régionale

Décret RW 1991 (révisé en 2014)



Opérations de développement rural (ODR)



PCDR

Approche territoriale (communale + ouverture transcommunale)

Contenu de la présentation

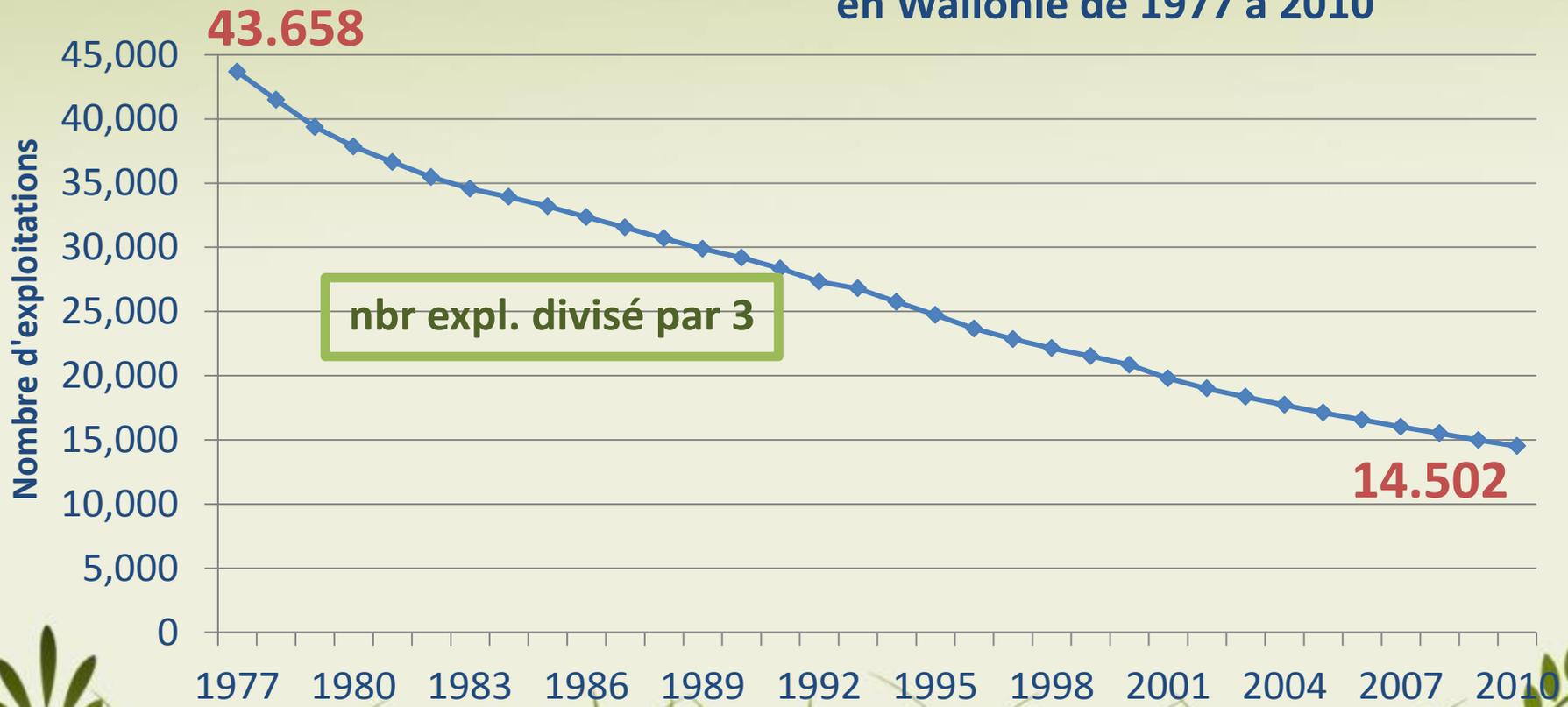
- Les politiques dédiées au développement rural en Wallonie
- Focus sur 3 problématiques choisies :
 1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole
 2. L'accessibilité aux services
 3. Les dynamiques démographiques et résidentielles



1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Evolution du nombre d'exploitations agricoles en Wallonie de 1977 à 2010

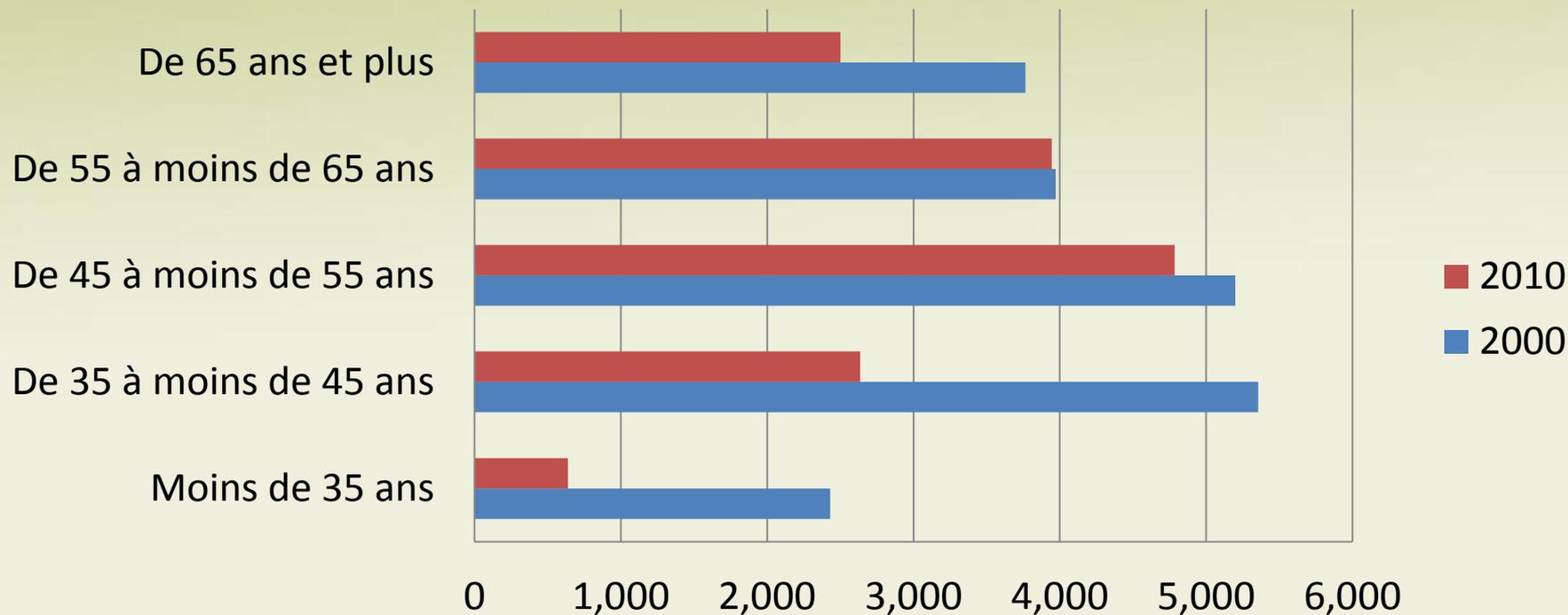


Source : INS & DGARNE

1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Pyramide des âges des exploitants agricoles en Wallonie



Source : ULg – Gx ABT d'après les données de la DGSIE

Proportion relative des agriculteurs < 45 ans

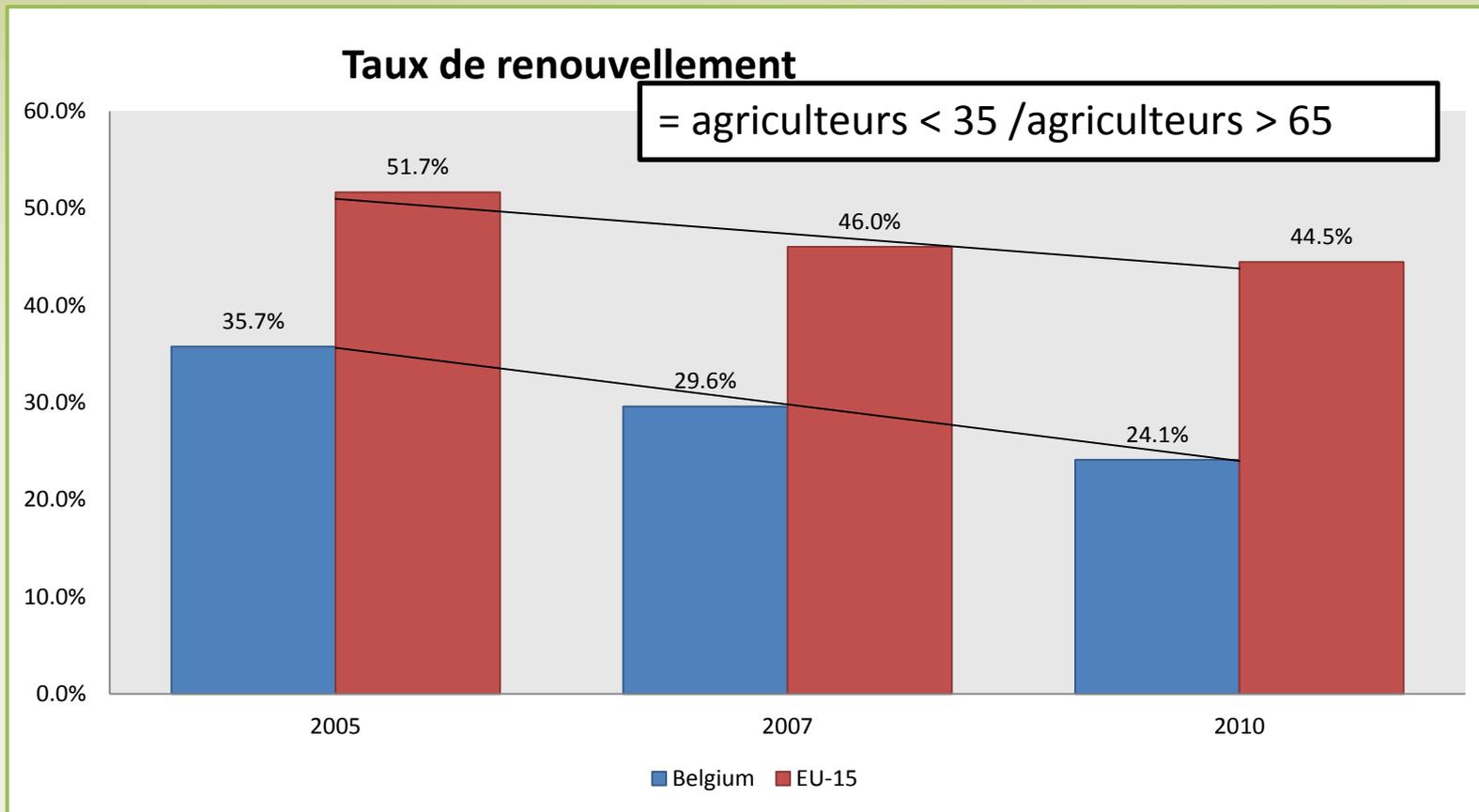


Proportion relative des agriculteurs > 55 ans



1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales



Source : ULg – Gx ABT d'après les données d'Eurostat

1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Deux constats:

-Faible taux de renouvellement



-Baisse constante de ce taux

1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Besoins locaux

Nouvelles demandes, nouveaux marchés



1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Besoins locaux

Nouvelles demandes, nouveaux marchés



Opportunités de (re)créer de nouvelles activités agricoles



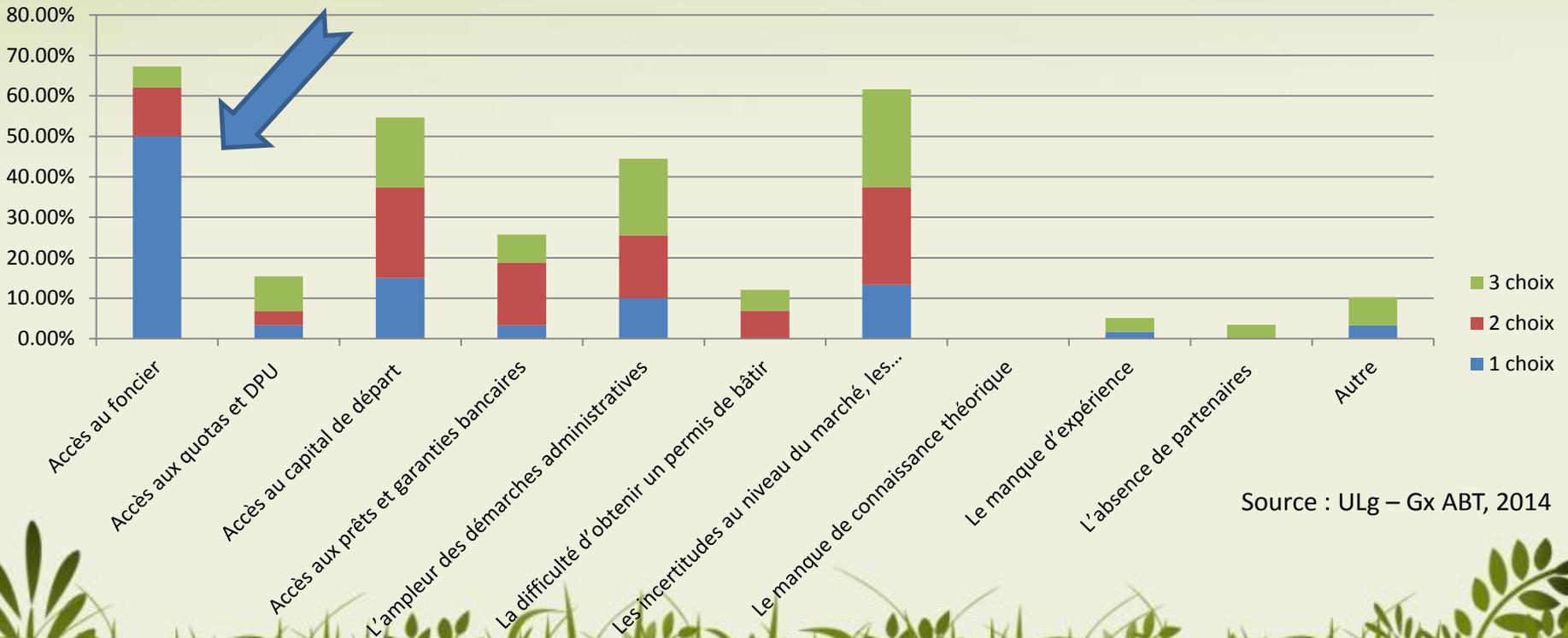
1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Besoins locaux

Quels sont les 3 premiers freins à l'installation ?

Accès au foncier = facteur limitant



Source : ULg – Gx ABT, 2014

1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Besoins locaux

Réponses

- LEADER : projets pilotes
 - Espaces tests agricoles :
 - GAL Pays des Condruzes (2013)
 - GAL Culturalité (2017)



Point Vert entame sa troisième saison et accompagne huit candidats dans la concrétisation de leurs projets : trois maraîchers mais aussi des producteurs de semences, de plantes indigènes, de fraises, d'amarantes et de blés anciens.



Crabe



1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Besoins locaux

Réponses

Espace test agricole



- Mise à disposition de parcelles et infrastructures mutualisées pour tester un projet de création d'une activité agricole
- Accompagnement des porteurs de projet
 - Proximité et disponibilité de partenaires
 - Appui technique (agriculteur tuteur/compagnonnage, centre formation)
 - Couveuse (business plan)
 - Animation, communication (ADL, GAL, EFT)
- Opportunités :
 - ETA = lieu d'échanges
 - ETA = outil d'identification des terres et valorisation des terre dormantes

1. Le renouvellement des générations dans le secteur agricole

Tendances globales

Besoins locaux

Réponses

- **ODR (décret RW)**

Révision 2014 ouvre de nouvelles perspectives

- Acquisitions foncières deviennent éligibles
- Etude en cours : CAP Ruralité (ULg – Gx ABT)
 - Evaluation de l'intérêt porté par les pouvoirs locaux
 - subventionnement RW des acquisitions foncières
 - Quel foncier?
 - terres agricoles (dormantes)
 - Quelle(s) destination(s)?
 - faciliter l'accès à la terre pour les jeunes (dont HCF & NIMA)
 - soutenir des initiatives agricoles innovantes
- Site CAP Ruralité : www.capru.be



2. L'accessibilité aux services

Tendances globales

Les services supérieurs

- **Logique d'implantation**
 - » Localisation excentrée, périphérie urbaine
 - » Lacunes dans les zones moins denses

Les services de proximité

- **Diminution des services publics**
 - » Poste, écoles, transports publics
- **Périurbanisation des commerces**
 - » Problèmes de mobilité
 - » Accessibilité aux transports

→ **Dépendance à la voiture**

2. L'accessibilité aux services

Tendances globales

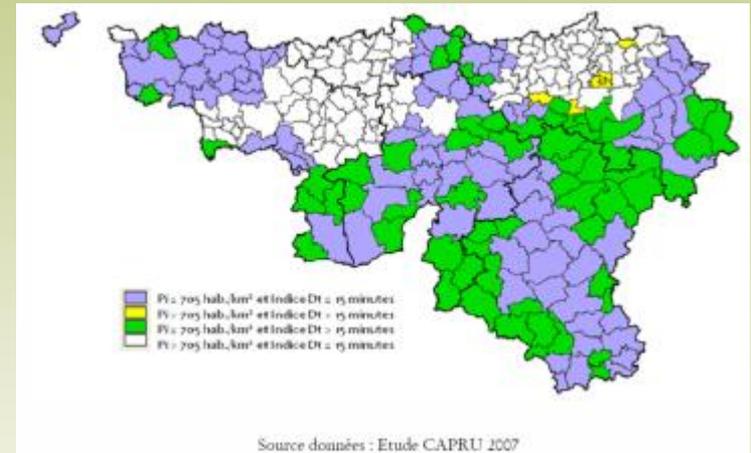
Besoins locaux

Des réalités locales contrastées

- **Indice de périphéralité** (CAPRU, 2011)
 - » Intègre le potentiel de l'espace environnant

$$P_i = \frac{x_i}{S_i} + \sum_{\substack{j=1 \\ j \neq i}}^n \frac{(x_j / S_j)}{d_{ij}^k}$$

- **Distance-tps & indice composite** (CAPRU, 2007)
 - » Accessibilité aux services supérieurs
 - » Nouvel indicateur de ruralité ?



2. L'accessibilité aux services

Tendances globales

Besoins locaux

Réponses

Maison de village :
(ODR)



Maison/bus multiservice :
(ODR & PwDR axe 3 2007-2013)

Objectif d'aménagement et de création d'espaces publics et autres lieux d'accueil, d'information et de rencontres

Hébergement de services publics et privés
Réponses aux besoins spécifiques de la population



Maison de village de Mellet (Les Bons Villers) – architecte : Bronckart & Jonas
FRW, Cahier de la Ruralité n°5, 2004



Ancienne gare Péruwelz
FRW, Cahier de la Ruralité n°5, 2004



Ancienne école Léglise
CAPRU, 2012



<http://www.epndewallonie.be>, 2009

3. Les dynamiques démographiques et résidentielles

Tendances globales

Croissance démographique en zones rurales

Rurbanisation

Diversification de la structure des ménages

La fonction résidentielle gagne du terrain

Superficie y consacrée en constante augmentation

Superficie bâtie réservée aux logements

(Classes cadastrales : appartements, buildings, maisons et fermes)

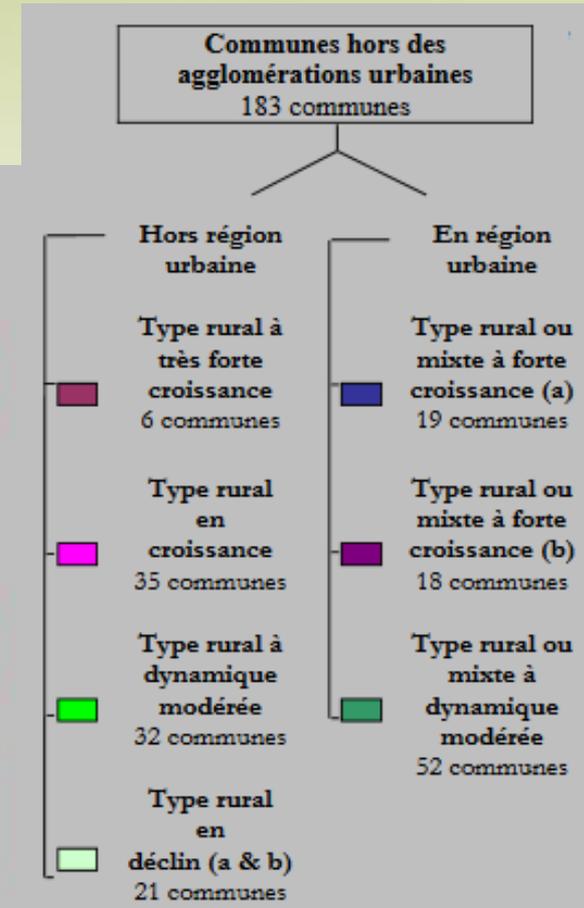
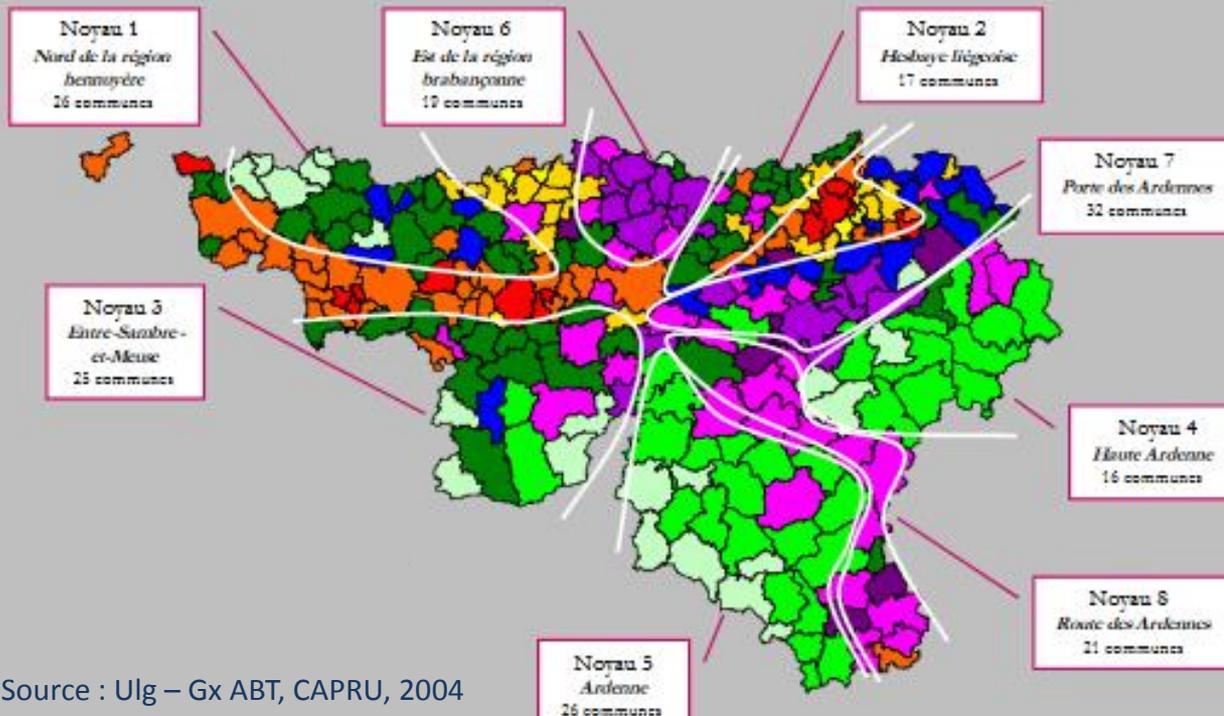


3. Les dynamiques démographiques et résidentielles

Tendances globales

Besoins locaux

Réalités territoriales contrastées



3. Les dynamiques démographiques et résidentielles

Tendances globales

Besoins locaux

Réponses

Politique régionale (ODR)



Logement tremplin Waimes
CAPRU, 2015

- Logement tremplin
 - Logement locatif communal pour jeunes ménages
 - Retour partiel des loyers si projet d'installation définitive au sein de la commune
- Logement intergénérationnel
 - Accueil simultané de locataires jeunes et âgés
 - Encourager et faciliter les interactions, l'échange de services
- Maison Abbeyfield (en cours de réflexion ; CAPRU, 2017)
 - Habitat groupé participatif pour seniors (> 55 ans)
 - Charte Abbeyfield : solidarité entre résidents



Logement intergénérationnel
Incourt
CAPRU, 2012

European Economic and Social Committee (EESC)

**Villages and small towns as catalysts for rural development –
challenges and opportunities**

Brussels, 14 February 2017

Je vous remercie pour votre attention

CAP Ruralité
www.capru.be

Dr. Ir. Thomas DOGOT

Economie et Développement rural



Gembloux Agro-Bio Tech
Université de Liège